

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

Achim, November 2016

die Stadt Achim erarbeitet derzeit einen städtebaulichen Rahmenplan für das Sanierungsgebiet Nördliche Innenstadt, in dem auch das ehemalige Lieken-Gelände liegt. Da die Entwicklung dieses zentralen Areals eine große Bedeutung für die zukünftige Stadtentwicklung von Achim hat, wird das Planverfahren durch eine intensive Bürgerbeteiligung begleitet. Bei der Auftaktveranstaltung am 31. Mai 2016 hat das mit der Planung beauftragte Büro BPW baumgart+partner aus Bremen auf Basis einer umfassenden Analyse die zukünftigen Bedarfe der Stadt Achim sowie die städtebaulichen Leitlinien für das neue Quartier vorgestellt. Die ca. 100 anwesenden Bürgerinnen und Bürger diskutierten, ergänzten und bewerteten die Planungsanforderungen nach Priorität und gaben ihre Stimme zu möglichen Nutzungen ab. Seither ist viel passiert. Die Planung wurde durch weitere Gespräche mit Akteuren und Fachgutachten ergänzt. Die Ergebnisse der zweiten Phase sind in die Erarbeitung eines Nutzungskonzepts und eines ersten städtebaulichen Entwurfs eingeflossen.

Im Rahmen einer Bürgerwerkstatt sollen der aktuelle Stand der Rahmenplanung und die ersten Ergebnisse der Fachgutachten zu Lärm, Mobilität und Einzelhandel vorgestellt werden. Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind eingeladen, ihre Kritik, Anregungen oder Fragen einzubringen. Hier darf auch kreativ – und am Modell – an der Konkretisierung des neuen Quartiers gearbeitet werden. Im Fokus sollen unter anderem die angedachten Nutzungen und das städtebauliche Konzept, die Gestaltung der Freiräume, mögliche Freizeitangebote sowie die Belange des Verkehrs und der Mobilität stehen.

Wir möchten Sie daher herzlich zur Bürgerwerkstatt am Mittwoch, 23. November 2016, 18.00 bis 21 Uhr ins Rathaus, Ratssaal, Obernstr. 38 einladen.

Für eine bessere Planung bitten wir Sie, sich unverbindlich unter a.steinbach@stadt.achim.de oder telefonisch unter 04202 / 9160-418 anzumelden.

Wir freuen uns auf Ihre Anregungen und Ihre Mitarbeit! Über den bisherigen Prozess können Sie sich auch online unter www.stadtumbau-achim.de informieren. Auch die Ergebnisse der Bürgerwerkstatt werden Sie im Anschluss auf der Homepage finden.

Mit freundlichen Grüßen

Rainer Ditzfeld
Bürgermeister

